

Autopista Cuernavaca - Acapulco Km. 22.5, Cda. de Tules 10
Fracc. Santa Fe, Mun. de Xochitepec, Morelos, C.P. 62790

Teléfono y Fax: (01777) 3 91 50 21

ACUERDOS ASAMBLEA 2020

CUOTAS DE MANTENIMIENTO:

LAS CUOTAS DE MANTENIMIENTO NO SUFREN INCREMENTO YA QUE EN EL PASADO MES DE JULIO 2019 SE INCREMENTÓ UN 6% POR ACUERDO DE ASAMBLEA DEL 9 DE FEBRERO 2019, POR LO QUE PARA TODOS AQUELLOS QUE PAGARON POR ANUALIDAD, SE AJUSTARA SU CUENTA.

PAGOS CON ADEUDO ATRASADO:

SE ACORDÓ QUE TODO AQUEL CONDÓMINO QUE AL REALIZAR UN PAGO POR TRANSFERENCIA, DEPOSITO DIRECTO AL BANCO O EN LA ADMINISTRACIÓN Y TENGA ADEUDOS ATRASADOS SEAN DE EXTRACCIÓN DE AGUA, SEGURO ÁREAS COMUNES, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, O CUALQUIER OTRO ADEUDO PENDIENTE, DEL PAGO A REALIZAR O REALIZADO, SE APLICARÁ EN PRIMERA INSTANCIA A (LOS) ADEUDO (S) ATRASADOS Y SE DEBERA LIQUIDAR LA DIFERENCIA SI SE QUIERE OBTENER EL DESCUENTO POR PRONTO PAGO

COMUNICACIÓN CON CONDÓMINOS CON ATRASO EN PAGOS:

SE AUTORIZÓ A COLOCAR UNA CESTA A LA ENTRADA DEL CONDOMINIO DONDE SE DEPOSITARA LA CORRESPONDENCIA DE CONDÓMINOS QUE NO SE ENCUENTRAN AL CORRIENTE EN SUS PAGOS DE MANTENIMIENTO.

INTEGRACIÓN DE COMITÉ DE VIGILANCIA A PARTIR DEL 8 DE FEBRERO 2020

A PARTIR DEL DÍA 8 DE FEBRERO EL COMITÉ DE VIGILANCIA QUEDÓ INTEGRADO DE LA SIGUIENTE FORMA:

PRESIDENTE.- LIC. DANIEL CUZZI

TESORERO.- RODOLFO CARMONA

SECRETARIO.- SILVIA GUTIERREZ

SECRETARIO SUPLENTE.- LIC. JOSE LUNA

VOCAL.- ALBERTO VALDIVIESO

VOCAL.- GUILLERMO CARREÑO

VOCAL.- GUILLERMO CEPEDA

VOCAL.- RAÚL HERNÁNDEZ

Autopista Cuernavaca - Acapulco Km. 22.5, Cda. de Tules 10
Fracc. Santa Fe, Mun. de Xochitepec, Morelos, C.P. 62790

Teléfono y Fax: (01777) 3 91 50 21

REGLAMENTACIÓN PARA RENTA DE CASAS

SE NOMBRÓ UN COMITÉ PARA REVISAR REGLAMENTO PARA LAS CASAS QUE SE RENTAN DE FIN DE SEMANA Y ELABORACIÓN DE NUEVO REGLAMENTO TANTO PARA EL CONDÓMINO QUE RENTA COMO PARA LA PERSONA QUE RENTA. SE AGREGAN CLÁUSULAS PARA EL PROCEDIMIENTO DE RENTA Y AVISO/APROBACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN ASÍ COMO PARA EL BUEN COMPORTAMIENTO. EL COMITÉ QUEDÓ CONFORMADO POR:

- 1.- ARQ. HECTOR GOMEZ
- 2.- LIC. JOSE ENRIQUE VELAZCO
- 3.- JORGE HERNANDEZ
- 4.- JULIO ALFREDO REZA

REGLA PARA CUMPLIR CON AVISO Y COMUNICACIÓN DE INTENCIÓN DE RENTA DE CASA A LA ADMINISTRACIÓN:

TODO AQUEL CONDÓMINO QUE RENTE O TENGA INVITADOS EN SU CASA, DEBERÁ INFORMAR VÍA CORREO ELECTRÓNICO, CUANDO MENOS CON 24 HRS. DE ANTICIPACIÓN

- EL NOMBRE DE SUS INVITADOS, Y NUMERO
- NÚMERO DE PLACAS, COLOR DE AUTO Y MARCA

EL CONDÓMINO QUE RENTE Y QUE NO CUMPLA CON ESTE PROCEDIMIENTO, NO SE LE PERMITIRÁ EL ACCESO A SU RENTADOR/INVITADOS

PROYECTO PARA LA CASETA DE ACCESO

SE INICIARA EL PROCESO PARA LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO PARA CASETA DE ACCESO AL CONDOMINIO. CUANDO SE TENGA LISTO, SE CONVOCARÁ A UNA JUNTA EXTRAORDINARIA PARA PRESENTARLO Y EN SU CASO APROBARLO.

TERRENO PARA PROYECTO DE PARQUE RECREATIVO O SIMILAR

EL ING. JORGE COGHLAN NOS CONFIRMÓ UN CONTRATO DE "COMODATO" GRATUITO A PERPETUIDAD PARA UN TERRENO ANEXO AL CONDOMINIO, DE 15000 MTS2 EL USO DE ESTE TERRENO SERÍA SEGÚN UN PROYECTO QUE INCLUYA LAS ACTIVIDADES QUE PUEDAN DESTINARSE PARA LOS CONDÓMINOS, SUS HIJOS E INVITADOS.

ASAMBLEA GENERAL DE CONDOMINIOS.